

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 15 березня 2024 р. № 292

ПОРЯДОК
надання компенсації вартості збудованих заявником
або інвестором із значними інвестиціями об'єктів
інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для
реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями

1. Цей Порядок визначає механізм надання компенсації вартості збудованих заявником або інвестором із значними інвестиціями об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, відомості щодо якого включені до реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями (далі — компенсація).

2. Терміни, що вживаються у цьому Порядку, мають таке значення:

вартість об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури — витрати (без урахування податку на додану вартість), здійснені заявником або інвестором із значними інвестиціями, на будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури;

об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури — об'єкти інженерних, транспортних споруд і комунікацій (автомобільні шляхи, лінії зв'язку, засоби тепло-, газо-, водо- та електропостачання та водовідведення, інженерні комунікації тощо).

Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України “Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні”.

3. Компенсація надається інвестору із значними інвестиціями за фактично здійснені та підтверджені витрати заявника, які були зараховані як значні інвестиції, та/або інвестора із значними інвестиціями протягом строку реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями відповідно до умов спеціального інвестиційного договору.

4. Мінекономіки здійснює надання компенсації за рахунок коштів, передбачених законом про Державний бюджет України на відповідний рік, за бюджетною програмою для забезпечення державної підтримки реалізації інвестиційних проектів із значними інвестиціями.

5. Компенсація надається відповідно до умов спеціального інвестиційного договору, враховуючи загальний та фактично наданий обсяг державної підтримки для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями (далі — державна підтримка), відповідно до

відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями щодо таких обсягів державної підтримки.

Під час надання компенсації Мінекономіки враховується обсяг компенсації, наданої інвестору із значними інвестиціями за рахунок коштів місцевих бюджетів та з інших джерел, не заборонених законом, відповідно до відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями.

6. Якщо умовами спеціального інвестиційного договору передбачено надання державної підтримки у формі компенсації за рахунок коштів державного бюджету, інвестор із значними інвестиціями подає до Мінекономіки у паперовій або електронній формі не пізніше 1 листопада року, в якому очікується отримання такої компенсації, заяву згідно з додатком.

До заяви додаються:

копія документа, що підтверджує затвердження (схвалення) замовником проектної документації на будівництво об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури в установленому законодавством порядку, та копія звіту про результати експертизи проектної документації на будівництво об'єкта, включаючи її кошторисну частину;

копії документів, що підтверджують прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461 "Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів" (Офіційний вісник України, 2011 р., № 32, ст. 1359; 2015 р., № 78, ст. 2599);

копії документів, які підтверджують факт виконання робіт та/або надання послуг, а також факт оплати виконаних робіт і наданих послуг (акти виконаних робіт, платіжні інструкції, виписки з банківських рахунків про перерахування і отримання коштів, інші документи, що підтверджують витрати на будівництво об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури).

Інвестор із значними інвестиціями гарантує достовірність та повноту інформації, наданої у заяві та доданих до неї документах.

7. У разі коли інвестор із значними інвестиціями подає заяву про отримання компенсації вартості об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, які збудовані та прийняті в експлуатацію до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 15 березня 2024 р. № 292 "Про затвердження порядків надання компенсації вартості збудованих заявником або інвестором із значними інвестиціями об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж,

необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями”, до такої заяви додається:

копія документа, визначена абзацом четвертим пункту 6 цього Порядку;

звіт про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури, складений суб'єктом оціночної діяльності відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”.

Базою оцінки є залишкова вартість заміщення (відтворення).

Звіт про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури може використовуватися протягом строку його дії, зазначеного у ньому, але не більше шести місяців від дати проведення оцінки. Рецензування звіту про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури забезпечується Фондом державного майна.

8. Мінекономіки протягом десяти робочих днів з дня отримання заяви перевіряє пакет документів, визначених пунктом 6 або 7 цього Порядку, достовірність інформації, зазначеної в них, а також відомості з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями щодо наявності такої форми державної підтримки у спеціальному інвестиційному договорі, загального та фактично наданого обсягу державної підтримки та надсилає Фонду державного майна звіт про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури для рецензування (у разі його надання відповідно до пункту 7 цього Порядку).

Фонд державного майна здійснює рецензування звіту про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури протягом 14 календарних днів з дати отримання звіту.

9. Якщо під час розгляду заяви інвестору із значними інвестиціями було надано державну підтримку у будь-якій іншій формі державної підтримки, передбаченій спеціальним інвестиційним договором, Мінекономіки перевіряє зазначену в заяві суму компенсації та фактично наданий обсяг державної підтримки відповідно до відомостей, зазначених у реєстрі інвестиційних проектів із значними інвестиціями, з метою уникнення перевищення загального обсягу державної підтримки.

10. Мінекономіки повертає інвестору із значними інвестиціями заяву з обґрунтуванням підстав, якщо під час перевірки виявлено:

що пакет документів, визначених пунктом 6 або 7 цього Порядку, неповний;

недостовірність інформації, зазначеної в поданих документах;

відсутність у спеціальному інвестиційному договорі положень про надання державної підтримки у формі компенсації;

що фактично надана державна підтримка досягла загального обсягу державної підтримки.

11. Інвестор із значними інвестиціями має право повторно подати заяву після усунення підстав для її повернення, визначених абзацами другим та третім пункту 10 цього Порядку, але не пізніше ніж до 20 листопада року, в якому очікується отримання компенсації. Заяви, подані до Мінекономіки після 20 листопада року, в якому очікується отримання компенсації, Мінекономіки не розглядаються та пакет документів повертається інвестору із значними інвестиціями.

12. У разі відсутності видатків у державному бюджеті для надання компенсації Мінекономіки протягом десяти робочих днів з дати отримання заяви повертає її інвестору із значними інвестиціями з обґрунтуванням підстави повернення. Інвестор із значними інвестиціями має право повторно подати заяву у наступних бюджетних періодах протягом дії спеціального інвестиційного договору.

13. Заяви розглядаються у порядку черговості їх отримання Мінекономіки.

14. Мінекономіки протягом 30 робочих днів з дати отримання заяви приймає рішення про:

надання компенсації;

надання часткової компенсації у разі відсутності у державному бюджеті повного обсягу коштів, необхідних для компенсації (у такому разі компенсація надається відповідно до затверджених бюджетних асигнувань за бюджетною програмою, яка передбачає надання компенсації, згідно із законом про Державний бюджет України на відповідний рік з урахуванням відповідних фактичних надходжень, та у інвестора із значними інвестиціями є право подати заяву про отримання недоотриманої суми компенсації у наступних бюджетних періодах в рамках дії спеціального інвестиційного договору);

надання часткової компенсації у разі, коли зазначений у заяві обсяг компенсації призведе до перевищення загального обсягу державної підтримки з урахуванням фактично наданого відповідно до відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями (у такому разі обсяг часткової компенсації не повинен призвести до перевищення загального обсягу державної підтримки);

відмову у наданні компенсації, якщо під час розгляду заяви було виявлено факт надання державної підтримки в будь-якій іншій формі державної підтримки, що призвело до досягнення загального обсягу державної підтримки, або за результатом рецензування звіту про оцінку об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури такий звіт класифіковано за ознаками, визначеними абзацами четвертим або п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1 "Загальні засади оцінки майна і майнових

прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. № 1440 (Офіційний вісник України, 2003 р., № 37, ст. 1995) (у разі надання такого звіту відповідно до пункту 7 цього Порядку).

Рішення про надання компенсації, надання часткової компенсації, відмову у наданні компенсації затверджується наказом Мінекономіки.

15. Мінекономіки протягом п’яти робочих днів з дня прийняття рішення інформує інвестора із значними інвестиціями про прийняте рішення шляхом надсилання йому копії наказу.

Додаток
до Порядку надання компенсації
вартості збудованих заявником або
інвестором із значними інвестиціями
об'єктів інженерно-транспортної
інфраструктури, необхідних для
реалізації інвестиційного проекту
із значними інвестиціями

ЗАЯВА

про отримання компенсації вартості збудованих заявником або
інвестором із значними інвестиціями об'єктів інженерно-транспортної
інфраструктури, необхідних для реалізації інвестиційного проекту
із значними інвестиціями

1. Інвестор із значними інвестиціями

Юридична особа _____

Код згідно з ЄДРПОУ _____

2. Місцезнаходження юридичної особи _____

3. Основна діяльність _____
(вказати КВЕД)

4. Номер та дата укладення спеціального інвестиційного договору _____

5. Інформація про об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури та
обсяг компенсації

Поряд- ковий номер	Вид об'єкта інженерно- транспортної інфраструктури, збудований заявником або інвестором із значними інвестиціями	Обсяг компенсації вартості збудованого заявником або інвестором із значними інвестиціями об'єкта інженерно- транспортної інфраструктури у ___ році

6. Реквізити поточного банківського рахунка для перерахування коштів,
спрямованих на компенсацію

Код згідно з ЄДРПОУ банку _____

- МФО _____
- Номер поточного рахунка _____
- Найменування банку _____

7. Ознайомлено

з вимогами пунктів ____, ____ та ____ Порядку надання компенсації вартості збудованих заявником або інвестором із значними інвестиціями об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 березня 2024 р. № 292.

Так Ні _____ (підпис керівника або уповноваженої особи)

8. Інформація, наведена в заяві та документах, доданих до неї, є достовірною _____

9. Підписант

Юридична особа: керівник уповноважена особа

--	--	--	--	--	--	--	--

(реєстраційний номер облікової картки платника податків)

_____ 20__ р.
 (прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)) (підпис) (дата)

10. Документи, що додаються до заяви

Порядковий номер	Назва документа

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 15 березня 2024 р. № 292

ПОРЯДОК

надання компенсації витрат на підключення та приєднання
до інженерно-транспортних мереж, необхідних для реалізації
інвестиційного проекту із значними інвестиціями

1. Цей Порядок визначає механізм надання компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, відомості щодо якого включені до реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями (далі — компенсація).

2. Терміни, що вживаються у цьому Порядку, мають таке значення:

витрати — витрати, здійснені заявником та/або інвестором із значними інвестиціями, на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, які включають здійснення передбаченої законодавством плати за підключення/приєднання та/або пов'язаної з таким підключенням/приєднанням плати за створення, реконструкцію об'єктів інженерно-транспортної мереж (роботи і послуги проектних, будівельних організацій і підприємств, придбання будівельних матеріалів і обладнання);

інженерно-транспортні мережі — споруди і комунікації, що виконують функції постачання електричної енергії, електронних комунікаційних послуг, виробництва, транспортування теплової енергії, теплопостачання, газопостачання, водопостачання і водовідведення, необхідні для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями.

Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України “Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні”.

3. Компенсація надається інвестору із значними інвестиціями за фактично здійснені та підтверджені витрати заявника, які були зараховані як значні інвестиції, та/або інвестора із значними інвестиціями протягом строку реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями відповідно до умов спеціального інвестиційного договору.

4. Мінекономіки здійснює надання компенсації за рахунок коштів державного бюджету, передбачених законом про Державний бюджет України на відповідний рік, за бюджетною програмою для забезпечення державної підтримки реалізації інвестиційних проектів із значними інвестиціями.

5. Компенсація надається відповідно до умов спеціального інвестиційного договору, враховуючи загальний та фактично наданий обсяг державної підтримки для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями (далі — державна підтримка), відповідно до відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями щодо таких обсягів державної підтримки.

Під час надання компенсації Мінекономіки враховується обсяг компенсації, наданої інвестору із значними інвестиціями за рахунок коштів місцевих бюджетів та з інших джерел, не заборонених законом, відповідно до відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями.

6. Якщо умовами спеціального інвестиційного договору передбачено надання державної підтримки у формі компенсації за рахунок коштів державного бюджету, інвестор із значними інвестиціями, який має намір отримати компенсацію, подає до Мінекономіки у паперовій або електронній формі не пізніше 1 листопада року, в якому очікується отримання компенсації, заяву згідно з додатком.

До заяви додаються:

копії технічних умов та проектно-кошторисної документації (у разі, коли розроблення замовником проектно-кошторисної документації передбачено законодавством) на будівництво, в яких зазначені відомості про параметри підключення або приєднання до інженерно-транспортних мереж;

копії договору (договорів) про виконання робіт і надання послуг, пов'язаних з підключенням або приєднанням до інженерно-транспортних мереж;

копії документів, які підтверджують факт виконання робіт та/або надання послуг, а також факт оплати виконаних робіт і наданих послуг (акти виконаних робіт, платіжні інструкції, виписки з банківських рахунків про перерахування і отримання коштів, інші документи, що підтверджують витрати на приєднання до інженерно-транспортних мереж);

копії виписки з банківських рахунків про перерахування і отримання плати за підключення/приєднання до інженерно-транспортних мереж (у разі, коли це передбачено законодавством).

Інвестор із значними інвестиціями гарантує достовірність та повноту інформації, наданої у заяві та доданих до неї документах.

7. Мінекономіки протягом десяти робочих днів з дня отримання заяви перевіряє пакет документів, визначених пунктом 6 цього Порядку, достовірність інформації, зазначеної в них, а також відомості з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями щодо наявності такої форми державної підтримки у спеціальному інвестиційному договорі, загального та фактично наданого обсягу державної підтримки.

8. Якщо під час розгляду заяви інвестору із значними інвестиціями було надано державну підтримку у будь-якій іншій формі державної підтримки, передбаченій спеціальним інвестиційним договором, Мінекономіки перевіряє зазначену в заяві суму компенсації та фактично наданий обсяг державної підтримки відповідно до відомостей, зазначених у реєстрі інвестиційних проектів із значними інвестиціями, з метою уникнення перевищення загального обсягу державної підтримки.

9. Мінекономіки повертає інвестору із значними інвестиціями заяву з обґрунтуванням підстав, якщо під час перевірки виявлено:

що пакет документів, визначених пунктом 6 цього Порядку, неповний;

недостовірність інформації, зазначеної в поданих документах;

відсутність у спеціальному інвестиційному договорі положень про надання державної підтримки у формі компенсації;

що фактично надана державна підтримка досягла загального обсягу державної підтримки.

10. Інвестор із значними інвестиціями має право повторно подати заяву після усунення підстав для її повернення, визначених абзацами другим і третім пункту 9 цього Порядку, але не пізніше ніж до 20 листопада року, в якому очікується отримання компенсації. Заяви, подані до Мінекономіки після 20 листопада року, в якому очікується отримання компенсації, Мінекономіки не розглядаються та пакет документів повертається інвестору із значними інвестиціями.

11. У разі відсутності видатків у державному бюджеті для надання компенсації Мінекономіки протягом десяти робочих днів з дати отримання заяви повертає її інвестору із значними інвестиціями з обґрунтуванням підстави повернення. Інвестор із значними інвестиціями має право повторно подати заяву у наступних бюджетних періодах протягом дії спеціального інвестиційного договору.

12. Заяви розглядаються у порядку черговості їх отримання Мінекономіки.

13. Мінекономіки протягом 14 робочих днів з дати отримання заяви приймає рішення про:

надання компенсації;

надання часткової компенсації у разі відсутності у державному бюджеті повного обсягу коштів, необхідних для надання компенсації (у такому разі компенсація надається відповідно до затверджених бюджетних асигнувань за бюджетною програмою, яка передбачає надання компенсації, згідно із законом про Державний бюджет України на відповідний рік з урахуванням відповідних фактичних надходжень, та у інвестора із значними інвестиціями є право подати заяву про отримання

недоотриманої суми компенсації у наступних бюджетних періодах в рамках дії спеціального інвестиційного договору);

надання часткової компенсації, коли зазначений у заяві обсяг компенсації призведе до перевищення загального обсягу державної підтримки з урахуванням фактично наданого відповідно до відомостей з реєстру інвестиційних проектів із значними інвестиціями (у такому разі обсяг часткової компенсації не повинен призвести до перевищення загального обсягу державної підтримки);

відмову у наданні компенсації, якщо під час розгляду заяви було надано державну підтримку в будь-якій іншій формі державної підтримки, що призвело до досягнення загального обсягу державної підтримки.

Рішення про надання компенсації, надання часткової компенсації, відмову у наданні компенсації затверджується наказом Міністерства економіки.

14. Міністерство економіки протягом п'яти робочих днів з дня прийняття рішення інформує інвестора із значними інвестиціями про прийняте рішення шляхом надсилання йому копії наказу.

Додаток
до Порядку надання компенсації витрат на
підключення та приєднання до інженерно-
транспортних мереж, необхідних для реалізації
інвестиційного проекту із значними інвестиціями

ЗАЯВА

про отримання компенсації витрат на підключення та приєднання
до інженерно-транспортних мереж, необхідних для реалізації
інвестиційного проекту із значними інвестиціями

1. Інвестор із значними інвестиціями

Юридична особа _____

Код згідно з ЄДРПОУ _____

2. Місцезнаходження юридичної особи _____

3. Основна діяльність _____
(вказати КВЕД)

4. Номер та дата укладення спеціального інвестиційного договору

5. Інформація про об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури та
обсяг компенсації

Порядковий номер	Вид інженерно-транспортної мережі	Обсяг компенсації на підключення та приєднання до інженерно-транспортної мережі, необхідної для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, у ___ році

6. Реквізити поточного банківського рахунка для перерахування коштів,
спрямованих на компенсацію

Код згідно з ЄДРПОУ банку _____

МФО _____

Номер поточного рахунка _____

Найменування банку _____

7. Ознайомлено

з вимогами пунктів ____, ____ та ____ Порядку надання компенсації витрат на підключення та приєднання до інженерно-транспортних мереж, необхідних для реалізації інвестиційного проекту із значними інвестиціями, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 березня 2024 р. № 292.

Так Ні _____ (підпис керівника або уповноваженої особи)

8. Інформація, наведена в заяві та документах, доданих до неї, є достовірною _____

9. Підписант

Юридична особа: керівник уповноважена особа

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(реєстраційний номер облікової картки платника податків)

_____ 20__ р.
 (прізвище, ім'я, по батькові (за наявності)) (підпис) (дата)

10. Документи, що додаються до заяви

Порядковий номер	Назва документа
